

Comune di Cuorgnè
Città Metropolitana di Torino

Manutenzione straordinaria edifici
scolastici: Scuola Elementare in Loc. Salto
CUP: D75B18003830001

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

ELENCO ED ANALISI PREZZI

PROGETTISTA

r o b e r t a m a g g i o
a r c h i t e t t o

Via Maggiovetto, 11 - 10010 Bairo (TO)
tel. +393358085242 email: robi.maggio@gmail.com

COLLABORAZIONE

Arch. ALESSIA Rolle

Via Parco, 36 - 10073 Ciriè (TO)
tel. +393493628356 email: archa.rolle@gmail.com

DATA: Maggio 2019

Scala:

E' vietata qualsiasi riproduzione non autorizzata

5

ROBERTA ARCH. MAGGIO
VIA MAGGIOVETTO 11 - BAIRÒ

ELENCO PREZZI UNITARI

OGGETTO:
Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: Scuola elementare in Loc. Salto

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA			
Nr. 1	01.A02.A80.020 Demolizione del manto di copertura, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisorie (In tegole di laterizio) (diconsi Euro undici/09)	m ²	11,09
Nr. 2	AP 01 Rimozione e smaltimento di lattonerie (diconsi Euro mille centoventuno/78)	a corpo	1.121,78
Nr. 3	29.P15.A10.005 legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) (legno (rif. codice CER 17 02 01)) (diconsi Euro ottanta/00)	t	80,00
Nr. 4	29.P15.A05.010 cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (rif. codice CER 17 01) (mattoni (rif. codice CER 17 01 02)) (diconsi Euro otto/00)	t	8,00
Nr. 5	29.P15.A10.015 legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) (plastica (rif. codice CER 17 02 03)) (diconsi Euro settantacinque/00)	t	75,00
Nr. 6	30.P25.D05.005 Legname da lavoro ad umidità normale in tavole e simili in misure commerciali, di qualità standard. Dotati di certificazione di gestione forestale sostenibile o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.4 . in faggio (fagus sylvatica) (diconsi Euro quattrocentosettantacinque/45)	m ³	475,45
Nr. 7	01.A17.A60.005 Posa in opera di legname di qualsiasi natura la-vorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie. Per davanzali, tavolati, imbottitura, montanti, traverse, listelli, zoccolini, piani d'armadio ecc (e per quantitativi superiori a m ³ 0,1) (diconsi Euro settecentosessantatre/82)	m ³	763,82
Nr. 8	01.A09.A50.005 Realizzazione di manto di copertura a tegole su orditura preesistente o sottotegola, compreso l'ancoraggio delle tegole e la provvista e posa con malta di calce idraulica di tegoloni speciali su tutti gli spigoli salienti (In tegole piane) (diconsi Euro ventisei/25)	m ²	26,25
Nr. 9	01.A09.A46.005 Provvista e posa di elementi sagomati a fermaneve in lamiera di rame od acciaio inox da ancorare alla travatura di sottotegola, con disegno a scelta della direzione lavori, compresa ogni opera accessoria per il fissaggio e la movimentazione delle tegole. Per manti di copertura a tegole piane o curve (diconsi Euro diciannove/36)	cad	19,36
Nr. 10	AP 02 Fornitura e posa di membrana impermeabilizzante sottotegola tipo SELFTENE BASE EP POLIESTERE INDEX o equivalente, in bitume distillato polimero		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
	elastoplastomerica, dotata di una tenuta al calore superiore a 140°C, di grosso spessore, autoadesiva per semplice pressione a temperatura ambiente. La membrana è armata con un tessuto non tessuto di poliestere composito stabilizzato con fibre di vetro, resistente e di elevata stabilità dimensionale. La faccia inferiore sarà spalmata con una speciale massa elastomerica autoadesiva per semplice pressione. a temperatura ambiente che è costituita da una particolare miscela di bitume venezuelano selezionato, resine tackificanti e polimeri elastomerici termoplastici radiali e lineari dalle capacità adesive durevoli nel tempo. La faccia superiore della membrana è rivestita con Texflamina, un velo sottile di fibre polipropileniche antisdrucchiolo. La sigillatura dei sormonti laterali avviene sempre per autoadesione mentre le sovrapposizioni di testa o comunque sull'ardesia, vanno sigillate con l'aiuto di una spalmatura di pasta adesiva interposta tra i lembi da congiungere oppure, quando consentito, si possono saldare anche a fiamma o ad aria calda. (diconsi Euro trentotto/79)	mq.	38,79
Nr. 11	01.A19.A10.005 Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera (In lamiera di rame) (diconsi Euro ventotto/53)	kg	28,53
Nr. 12	01.P01.A10.005 Operaio specializzato (Ore normali) (diconsi Euro trentacinque/91)	h	35,91
Nr. 13	01.P12.H20.005 Tubi metallici (In ghisa catramata per fognature, pluviali, ecc.) (diconsi Euro uno/31)	kg	1,31
Nr. 14	30.P25.F00.005 Travi per puntoni e grossa orditura di tetti grossamente riquadrati uso fiume. Dotati di certificazione di gestione forestale sostenibile o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.4 (in larice (larix decidua)) (diconsi Euro trecentoottantotto/29)	m³	388,29
Nr. 15	01.P16.H00.010 Finestra per tetti a falde con pendenza da 15° a 90°; con marcatura CE (UNI EN 14351-1); manuale con apertura a bilico completa di raccordo; telaio e battente in legno, verniciatura acrilica traspirante a base d'acqua; dotata di dispositivo di ventilazione a finestra chiusa e filtro anti-polvere; rivestita all'esterno in alluminio plastificato; completa di vetrata isolante basso emissiva stratificata di sicurezza con funzione di protezione dalla grandine, autopulente; Uw= 2,0 e >1,4 W/(m²K). (Per finestre con diversa trasmittanza termica, altre varianti e dispositivi vedere 01.P16.H10). largh (65/90 x lungh.100/120) (diconsi Euro trecentosettantotto/18)	cad	378,18
Nr. 16	01.A17.I00.005 Posa in opera di finestre per tetti a falde con pendenza da 15° a 90°; ad apertura manuale o elettrica; con raccordo, telaio e battente in legno; rivestita all'esterno in alluminio plastificato; completa di vetrata isolante. Esclusa l'apertura del vano, ma compresi tutti gli apprestamenti e il necessario per il montaggio. Per dimensioni comprese tra largh. 45/135 x lungh.50/140 (diconsi Euro centotrenta/65)	cad	130,65
Nr. 17	AN 03 Fornitura e posa di comignolo in rame		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 18	(diconsi Euro seicentouno/67)	cad	601,67
	AN 10 Recupero tegole esistenti per successivo riutilizzo (diconsi Euro tremila trecentoventiquattro/48)	cad	3.324,48
ISOLAMENTO SOLAIO SOTTOTETTO			
Nr. 19	02.P02.A22.020 Puntellamento di volta e solaio per rinforzo o demolizione parziale misurato in pianta per la superficie di volta o solaio puntellata, compresi ingabbatura, controventatura e il successivo smantellamento: per altezza da 4 m a 6 m (diconsi Euro centocinque/71)	m ²	105,71
Nr. 20	01.A02.A40.005 Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione (Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato) (diconsi Euro ottantasette/45)	m ³	87,45
Nr. 21	29.P15.A05.005 cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (rif.codice CER 17 01) (cemento (rif. codice CER 17 01 01)) (diconsi Euro otto/00)	t	8,00
Nr. 22	01.A09.G50.005 Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato (Per superfici in piano e simili) (diconsi Euro sei/59)	m ²	6,59
Nr. 23	30.P50.B05.030 Pannello in polistirene espanso estruso (XPS), con pelle e bordi ad incastro su tutti i lati, per isolamento termico in estradosso delle coperture a falda e intercapedini. Resistenza a compressione => 300 kPa (secondo la norma UNI EN 13164:2013), euroclasse E di reazione al fuoco, conducibilità termica da 0,032 a 0,035 W/ mK. Dotato di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.9 (spessore mm 100) (diconsi Euro ventiquattro/20)	m ²	24,20
LINEA VITA			
Nr. 24	AN09 Installazione di dispositivo anticaduta permanente- Linea vita (diconsi Euro mille trecentoquarantotto/31)	cad	1.348,31
RIFACIMENTO CONTROSOFFITTI			
Nr. 25	AN 04 Rimozione e smaltimento di controsoffitti esistenti (diconsi Euro quindici/88)	a corpo	15,88

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 26	01.A09.L50.005 Posa in opera di controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e termoisolanti e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio (Per pannelli delle dimensioni sino a cm 60x60) (diconsi Euro trentaquattro/28)	m²	34,28
Nr. 27	AN 05 Controsoffitto fonoassorbente tipo Rockfone Ekla o equivalente formato da pannelli in lana di roccia, dimensione cm 60x60-spessore mm 20 Classe A, completo del sistema di sospensione a vista o semi nascosto (diconsi Euro ventiquattro/39)	m²	24,39
Nr. 28	06.A30.A03.010 Rimozione per ricupero o alienazione di apparecchiature elettriche e relativi accessori (custodie, staffe di sostegno ecc.), compreso il trasporto dei materiali di risulta ed il ripristino. rimozione apparec (Illuminanti) (diconsi Euro cinque/01)	cad	5,01
Nr. 29	29.P20.A05.050 frazioni oggetto di raccolta differenziata (tranne 15 01) (rif.codice CER 20 01) (apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci 20 01 21, 20 01 23 e 20 01 35 (rif.codice CER 20 01 36)) (diconsi Euro duecentoquaranta/02)	t	240,02
Nr. 30	06.A13.F02.005 F.O. Fornitura in opera di sistema per l'alimentazione di un corpo illuminante in parallelo ad un punto luce già alimentato. F.O (di Impianto in tubo PVC a vista punto luce in parallelo) (diconsi Euro trentadue/18)	cad	32,18
Nr. 31	AN 06 Fornitura in opera di apparecchio illuminante 600x600mm da incasso nel controsoffitto con lampada Led 33W 4000°K e diffusore antiabbagliamento UGR<19 (diconsi Euro centosessantasei/49)	cad	166,49
INTERVENTI INTERNI			
Nr. 32	01.A02.A20.025 Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione (Dello spessore inferiore a cm 10 e per superfici di mq 0,50 e oltre, con trasporto ad impianto di trattamento autorizzato) (diconsi Euro sedici/18)	m²	16,18
Nr. 33	AN 07 Installazione di scala retrattile tipo Fontanot Zoom o equivalente a pantografo in acciaio stampato con leve e gradini in lamiera. Scala in acciaio stampato con zincatura trivalente cromo III ad alta resistenza. Completa di maniglioni di sbarco e di un bastone apriscala, di cassonetto in acciaio stampato spessore 1,2 mm. Pannello in truciolare di pioppo, spessore 16 mm, a bassissima emissione di formaldeide (certificato classe E1 norma uni en 13986:2005) con serratura con cricchetto in ferro montata nel pannello.- Portata massima 260 Kg. (diconsi Euro mille trecentonovantatre/03)		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 34	01.A02.B60.005 Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato. Per superfici di m² 0,50 ed oltre (diconsi Euro sei/58)	m²	1.393,03 6,58
Nr. 35	29.P15.A35.010 materiali da costruzione a base di gesso (rif.codice CER 17 08) (materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01 (rif.codice CER 17 08 02)) (diconsi Euro cento/00)	t	100,00
Nr. 36	03.A04.B10.005 Esecuzione di intonaco premiscelato per deumidificazione, a base di calce idraulica naturale (Natural Hidraulic Lime)NHL 5 esente da cemento, fibrata con legno di canapa frantumato e additivi naturali, da impastare con sola acqua pulita. I supporti devono essere stabili, resistenti e puliti. Applicato a macchina. Spessore 4 cm (diconsi Euro ottantacinque/15)	m²	85,15
Nr. 37	03.A04.C01.020 Rasatura. Con malte di calce aerea, malte di calce idraulica NHL EN 459-1 o malte di argilla. Esecuzione di rasatura su arriccio o intonaco di fondo, su pareti verticali e orizzontali interne ed esterne, sia in piano sia in curva. Esclusi i ponteggi fissi e compresi gli eventuali ponteggi provvisori. Eseguita a fratazzo fine con malta confezionata a mano o con impastatrice. Compreso inoltre il tiro in alto al piano di lavoro con montacarico a bandiera e la distribuzione della malta. Per milimetro di spessore. Per una superficie complessiva di almeno 1 m², anche a più strati e fino a 2mm di spessore (Su intonaci interni ed esterni, eseguita con malta fine di calce idraulica naturale NHL 2.0 o NHL 3.5 e inerti in fino di marmo e calcare più acqua q.b. Resa ~1,5 kg/m²/mm. Prezzo al m² per 1 milimetro di spessore.) (diconsi Euro tre/51)	m²	3,51
Nr. 38	01.A06.A60.005 Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di parete divisoria in cartongesso conforme alla norma UNI 11424/2011, costituita da una struttura modulare metallica in lamiera di acciaio zincata di spessore 6 mm composta da guide orizzontali superiori e inferiori e montanti verticali collocati ad un interasse di 600 mm e da due lastre di gesso protetto, una per faccia, conformi alla norma UNI 520/2009, con reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0. Sono compresi nastro, viti, tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), stuccatura e rasatura dei giunti e montante singolo da 50 mm. lastra in cartongesso dello spessore di 12.5 mm (diconsi Euro trentanove/29)	m²	39,29
Nr. 39	AN08 Fornitura e posa di porta filomuro verniciabile tipo Walldoor Minima o equivalente che si monta sia su pareti in muratura che su tramezzi in cartongesso completa di maniglia e cerniere (diconsi Euro ottocentodieci/72)	cad	810,72
Nr. 40	02.P80.S30.010 Carteggiatura di superfici per preparare i fondi alle successive lavorazioni (diconsi Euro sette/11)	m²	7,11

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 41	01.A20.E60.005 Applicazione fissativo (Su soffitti e pareti interne) (diconsi Euro uno/74)	m ²	1,74
Nr. 42	01.A20.E00.005 Tinta a calce, previa imprimitura ad una o piu' tinte a due riprese (Su soffitti e pareti interne) (diconsi Euro cinque/47)	m ²	5,47
DECORAZIONI ESTERNE			
Nr. 43	01.A10.A10.035 Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso (Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore di cm 3,5) (diconsi Euro trentanove/85)	m ²	39,85
Nr. 44	01.A10.B10.005 Intonaco eseguito con grassello dolce, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi,delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione di gesso (Eseguito fino ad un'altezza di m 4,per una superficie complessiva di almeno m ² 1) (diconsi Euro sei/95)	m ²	6,95
Nr. 45	01.A20.E00.010 Tinta a calce, previa imprimitura ad una o piu' tinte a due riprese (Su muri esterni, facciate, scale, porticati, androni e simili) (diconsi Euro otto/13)	m ²	8,13
Nr. 46	01.A20.F70.010 Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche (Di manufatti esterni, a due riprese) (diconsi Euro quattordici/87)	m ²	14,87
Nr. 47	02.P80.S20.010 Lavaggio sgrassante di superfici metalliche già verniciate, mediante prodotto detergente, per eliminare tracce di unto e al fine di ottenere un supporto atto alle successive lavorazioni (diconsi Euro quattro/26)	m ²	4,26
Nr. 48	02.P95.V38.010 Intervento su davanzali in pietra delle finestre, comprendente il lavaggio con detergenti non schiumosi appropriati (acidi o non acidi), la stuccatura di eventuali screpolature, i materiali di consumo, l'applicazione di prodotti idrorepellenti protettivi e quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte (diconsi Euro centotrentasette/22)	m ²	137,22
PONTEGGI			
Nr. 49	01.P25.A60.005 Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
	della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale) (Per i primi 30 giorni) (diconsi Euro nove/31)	m ²	9,31
Nr. 50	01.P25.A60.010 Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale) (Per ogni mese oltre al primo) (diconsi Euro uno/59)	m ²	1,59
Nr. 51	01.P25.A91.005 Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere e di ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano). Per ogni mese (diconsi Euro due/45)	m ²	2,45
ONERI DELLA SICUREZZA			
Nr. 52	01.P24.C75.010 Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispiels, installata su autocarro, con braccio a più snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego (Con sollevamento della navicella fino a m 20) (diconsi Euro sessantacinque/28)	h	65,28
Nr. 53	01.P25.A35.005 Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1, 00x2, 00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, escluso il nolo della base. Per m di altezza-al mese (diconsi Euro sette/88)	m	7,88
Nr. 54	01.P25.A40.005 Nolo di base per castello leggero - al mese (diconsi Euro diciotto/23)	cad	18,23
Nr. 55	28.A05.E10.005 RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare (nolo per il primo mese) (diconsi Euro tre/60)	m	3,60
Nr. 56	28.A05.E10.010 RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare (nolo per ogni mese successivo al primo) (diconsi Euro zero/50)		

Numero d'ordine	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 57	28.A15.B05.005 Realizzazione di IMPIANTO di PROTEZIONE contro le SCARICHE ATMOSFERICHE per gru, ponteggio o altra massa metallica, eseguito con corda nuda di rame da 35 mm ² , collegata a dispersori in acciaio zincato di lunghezza 2,50 m infissi nel terreno, compresi gli accessori per i collegamenti. Per ogni calata. (diconsi Euro centocinquantesette/94)	m	0,50
Nr. 58	28.A20.C05.005 ILLUMINAZIONE MOBILE, per recinzioni, per barriere o per segnali, con lampeggiante automatico o crepuscolare a luce gialla, in policarbonato, alimentazione a batteria. con batteria a 6V (diconsi Euro otto/58)	cad	157,94
Nr. 59	28.A20.H05.005 ESTINTORE PORTATILE a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori e quanto altro necessario per dare il mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere (Estintore a polvere 34A233BC da 6 kg.) (diconsi Euro tredici/72)	cad	8,58
Nr. 60	28.A20.A10.005 CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione (posa e nolo fino a 1 mese) (diconsi Euro sette/94)	cad	13,72
Nr. 61	28.A20.A10.010 CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione (solo nolo per ogni mese successivo) (diconsi Euro uno/36)	cad	7,94
Nr. 62	28.A15.A05.005 IMPIANTO DI TERRA per CANTIERE PICCOLO (6 kW) - apparecchi utilizzatori ipotizzati: betoniera, sega circolare, pulscitavole, piegaferri, macchina per intonaco premiscelato e apparecchi portatili, costituito da conduttore di terra in rame isolato direttamente interrato da 16 mm ² e n. 1 picchetti di acciaio zincato da 1,50 m. temporaneo per la durata del cantiere (diconsi Euro centoquarantotto/91)	cad	1,36
Nr. 63	28.A35.A05.005 Riunioni, comunicazioni, presenza di personale a sovrintendere l'uso comune, predisposizione specifica di elaborati progettuali e/o relazioni etc (diconsi Euro novecentootto/82)	cad	148,91
	----- ----- ----- ----- ----- ----- -----		908,82

ANALISI PREZZI

AP 01	Rimozione e smaltimento delle lattonerie					a corpo
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc
						%
01.P01.A10.005	operaio specializzato - ore normali	h	16	35,91	574,56	100,00%
01.P01.A20.005	operaio qualificato - ore normali	h	16	33,35	533,60	100,00%
01.P26.A60.010	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di smaltimento autorizzato, esclusi i costi di smaltimento e tributi se dovuti. In discarica autorizzata, fino alla distanza di 5 km	mc	1	1,62	1,62	53,23%
29.P15.A20.020	metalli (incluse le loro leghe) (rif.codice CER 17 04) (metalli misti (rif.codice CER 17 04 07))	t	1,50	8,00	12,00	0,00%
29.P15.A10.015	legno, vetro e plastica (rif. codice CER 17 02) (plastica (rif. codice CER 17 02 03))	t	1,20	75,00	90,00	100,00%
A	TOTALE PREZZO				1.121,78	98,86%

AP 02	<p><i>Fornitura e posa di membrana impermeabilizzante sottotegola tipo SELFTENE BASE EP POLIESTERE INDEX o equivalente, in bitume distillato polimero elastoplastomerica, dotata di una tenuta al calore superiore a 140°C, di grosso spessore, autoadesiva per semplice pressione a temperatura ambiente. La membrana è armata con un tessuto non tessuto di poliestere composito stabilizzato con fibre di vetro, resistente e di elevata stabilità dimensionale. La faccia inferiore sarà spalmata con una speciale massa elastomerica autoadesiva per semplice pressione. a temperatura ambiente che è costituita da una particolare miscela di bitume venezuelano selezionato, resine tackificanti e polimeri elastomerici termoplastici radiali e lineari dalle capacità adesive durevoli nel tempo. La faccia superiore della membrana è rivestita con Texflamina, un velo sottile di fibre polipropileniche antisdrucchiolo. La sigillatura dei sormonti laterali avviene sempre per autoadesione mentre le sovrapposizioni di testa o comunque sull'ardesia, vanno sigillate con l'aiuto di una spalmatura di pasta adesiva interposta tra i lembi da congiungere oppure, quando consentito, si possono saldare anche a fiamma o ad aria calda.</i></p>					mq
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc %
	Manodopera:					
01.P01.A10.005	operaio specializzato - ore normali	h	0,3	35,91	10,77	100,00%
01.P01.A20.005	operaio qualificato - ore normali	h	0,3	33,35	10,01	100,00%
1	Totale manodopera				20,78	100,00%
	Trasporti					
01.P24.C60.005	Nolo di autocarro compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego (Della portata sino q 40)	h	0,08	50,96	4,08	65,44%
2	Totale trasporti				4,08	66,44%
	Materiali a piè d'opera					

PM02	Membrana impermeabilizzante sottotegola tipo SELFTENE BASE EP POLIESTERE INDEX o equivalente, in bitume distillato polimero elastoplastomerica, dotata di una tenuta al calore superiore a 140°C, di grosso spessore, autoadesiva per semplice pressione a temperatura ambiente. La membrana è armata con un tessuto non tessuto di poliestere composito stabilizzato con fibre di vetro, resistente e di elevata stabilità dimensionale. La faccia inferiore sarà spalmata con una speciale massa elastomerica autoadesiva per semplice pressione. a temperatura ambiente che è costituita da una particolare miscela di bitume venezuelano selezionato, resine tackificanti e polimeri elastomerici termoplastici radiali e lineari dalle capacità adesive durevoli nel tempo. La faccia superiore della membrana è rivestita con Texflamina, un velo sottile di fibre polipropileniche antisdrucchiolo. La sigillatura dei sormonti laterali avviene sempre per autoadesione mentre le sovrapposizioni di testa o comunque sull'ardesia, vanno sigillate con l'aiuto di una spalmatura di pasta adesiva interposta tra i lembi da congiungere oppure, quando consentito, si possono saldare anche a fiamma o ad aria calda.	mq	1	10,95	10,95	0,00%
3	Totale materiali a piè d'opera				10,95	0,00%
A	COSTO DIRETTO				35,80	65,60%
4	Spese generali su PM02 13 %				1,42	
B	COSTO DIRETTO + SPESE GENERALI			A + 4	37,23	
5	Utile d'impresa su PM02 10 %				1,24	
C	TOTALE PREZZO al netto degli oneri di sicurezza			B + 5	38,47	
6	Oneri sicurezza su PM02 3 %				0,33	
D	TOTALE PREZZO			C + 6	38,79	60,54%

AP 02	Fornitura e posa in opera di comignolo in rame, conformato in modo da impedire l'ingresso dell'acqua piovana o della neve nel condotto ed ispezionabili per effettuare le normali operazioni di pulizia. Dim 30*30 h 44 cm					a corpo
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc %
	Manodopera:					
01.P01.A10.005	operaio specializzato - ore normali	h	4	35,91	143,64	100,00%
01.P01.A20.005	operaio qualificato - ore normali	h	4	33,35	133,40	100,00%
1	Totale manodopera				277,04	100,00%
	Trasporti					
01.P24.C60.005	Nolo di autocarro compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego (Della portata sino q 40)	h	0,4	50,96	20,38	65,44%
2	Totale trasporti				20,38	66,21%
	Materiali a piè d'opera					
PM03	Comignolo in rame tipo Augusto - Landini o equivalente Dim 30*30 h 44 cm	mq	1	239,00	239,00	0,00%
3	Totale materiali a piè d'opera				239,00	0,00%
A	COSTO DIRETTO				536,42	54,16%
4	Spese generali su PM03 13 %				31,07	
B	COSTO DIRETTO + SPESE GENERALI			A + 4	567,49	
5	Utile d'impresa su PM03 10 %				27,01	
C	TOTALE PREZZO al netto degli oneri di sicurezza			B + 5	594,50	
6	Oneri sicurezza su PM03 3 %				7,17	
D	TOTALE PREZZO			C + 6	601,67	48,29%

AP 04	Rimozione e smaltimento di controsoffitti esistenti					mq
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc
						%
01.P01.A10.005	operaio specializzato - ore normali	h	0,2	35,91	7,18	100,00%
01.P01.A20.005	operaio qualificato - ore normali	h	0,2	33,35	6,67	100,00%
01.P26.A60.010	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di smaltimento autorizzato, esclusi i costi di smaltimento e tributi se dovuti. In discarica autorizzata, fino alla distanza di 5 km	mc	0,2	1,62	0,32	53,23%
29.P15.A40.015	altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (rif.codice CER 17 09) (rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (rif.codice CER 17 09 04))	t	0,20	8,50	1,70	0,00%
A	TOTALE PREZZO				15,88	88,34%

AP 05	Controsoffitto fonoassorbente tipo Rockfone Ekla o equivalente formato da pannelli in lana di roccia, dimensionei cm 60x60-spessore mm 20 Classe A, completo del sistema di sospensione a vista o semi nascosta					mq
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc %
	Trasporti					
01.P24.C60.005	Nolo di autocarro compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego (Della portata sino q 40)	h	0,1	50,96	5,10	65,44%
1	Totale trasporti				5,10	66,44%
	Materiali a piè d'opera					
PM04	Controsoffitto fonoassorbente tipo Rockfone Ekla o equivalente formato da pannelli in lana di roccia, dimensionei cm 60x60-spessore mm 20 Classe A, completo del sistema di sospensione a vista o semi nascosto	mq	1	15,16	15,16	0,00%
2	Totale materiali a piè d'opera				15,16	0,00%
A	COSTO DIRETTO				20,26	16,71%
3	Spese generali su PM04 13 %				1,97	
B	COSTO DIRETTO + SPESE GENERALI			A + 3	22,23	
4	Utile d'impresa su PM04 10 %				1,71	
C	TOTALE PREZZO al netto degli oneri di sicurezza			B + 4	23,94	
5	Oneri sicurezza su PM04 3 %				0,45	
D	TOTALE PREZZO			C + 5	24,39	13,88%

AP 06	Fornitura in opera di apparecchio illuminante 600x600mm da incasso nel controsoffitto con lampada Led 33W 4000°K e diffusore antiabbagliamento UGR<19					cad
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc %
	Manodopera:					
01.P01.A05.005	Operaio 4° livello (Ore normali)	h	1	37,91	37,91	100,00%
1	Totale manodopera				37,91	100,00%
	Trasporti					
01.P24.C60.005	Nolo di autocarro compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego (Della portata sino q 40)	h	0,1	50,96	5,10	65,44%
2	Totale trasporti				5,10	66,44%
	Materiali a piè d'opera					
PM05	Accessori di fissaggio a norma	mq	1	12,00	12,00	0,00%
PM06	Lampada tipo Led panel 600x600 da incasso nel controsoffitto 4000°K 33W UGR<19 E-Lampsy o equivalente	mq	1	85,00	85,00	0,00%
3	Totale materiali a piè d'opera				97,00	0,00%
A	COSTO DIRETTO				140,01	29,50%
4	Spese generali su PM05+PM06 13 %				12,61	
B	COSTO DIRETTO + SPESE GENERALI			A + 4	152,62	
5	Utile d'impresa su PM05+PM06 10 %				10,96	
C	TOTALE PREZZO al netto degli oneri di sicurezza			B + 5	163,58	
6	Oneri sicurezza su PM05+PM06 3 %				2,91	
D	TOTALE PREZZO			C + 6	166,49	24,80%

AP 07	Installazione di scala retrattile tipo Fontanot Zoom o equivalente a pantografo in acciaio stampato con leve e gradini in lamiera. Scala in acciaio stampato con zincatura trivalente cromo III ad alta resistenza. Completa di maniglioni di sbarco e di un bastone apriscala, di cassonetto in acciaio stampato spessore 1,2 mm. Pannello in truciolare di pioppo, spessore 16 mm, a bassissima emissione di formaldeide (certificato classe E1 norma uni en 13986:2005) con serratura con cricchetto in ferro montata nel pannello.- Portata massima 260 Kg.					a corpo
<i>N.</i>	<i>Elementi dell'analisi</i>	<i>u.m.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo unitario</i>	<i>Importo</i>	<i>Inc %</i>
	Manodopera:					
01.P01.A10.005	operaio specializzato - ore normali	h	8	35,91	287,28	100,00%
01.P01.A20.005	operaio qualificato - ore normali	h	8	33,35	266,80	100,00%
1	Totale manodopera				554,08	100,00%
	Trasporti					
01.P24.C60.005	Nolo di autocarro compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego (Della portata sino q 40)	h	1	50,96	50,96	65,44%
2	Totale trasporti				50,96	66,44%

	Materiali a piè d'opera					
PM07	Scala retrattile tipo Fontanot Zoom o equivalente a pantografo in acciaio stampato con leve e gradini in lamiera. Scala in acciaio stampato con zincatura trivalente cromo III ad alta resistenza. Completa di maniglioni di sbarco e di un bastone apriscala, di cassonetto in acciaio stampato spessore 1,2 mm. Pannello in truciolare di pioppo, spessore 16 mm, a bassissima emissione di formaldeide (certificato classe E1 norma uni en 13986:2005) con serratura con cricchetto in ferro montata nel pannello.- Portata massima 260 Kg.	a corpo	1	619,00	619,00	0,00%
3	Totale materiali a piè d'opera				619,00	0,00%
A	COSTO DIRETTO				1.224,04	48,03%
4	Spese generali su PM07 13 %				80,47	
B	COSTO DIRETTO + SPESE GENERALI			A + 4	1.304,51	
5	Utile d'impresa su PM07 10 %				69,95	
C	TOTALE PREZZO al netto degli oneri di sicurezza			B + 5	1.374,46	
6	Oneri sicurezza su PM07 3 %				18,57	
D	TOTALE PREZZO			C + 6	1.393,03	42,21%

AP 08	Fornitura e posa di porta filomuro verniciabile tipo Walldoor Minima o equivalente che si monta sia su pareti in muratura che su tramezzi in cartongesso completa di maniglia e cerniere					a corpo
N.	Elementi dell'analisi	u.m.	Quantità	Prezzo unitario	Importo	Inc %
	Manodopera:					
01.P01.A10.005	operaio specializzato - ore normali	h	2	35,91	71,82	100,00%
01.P01.A20.005	operaio qualificato - ore normali	h	2	33,35	66,70	100,00%
1	Totale manodopera				138,52	100,00%
	Trasporti					
01.P24.C60.005	Nolo di autocarro compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego (Della portata sino q 40)	h	1	50,96	50,96	65,44%
2	Totale trasporti				50,96	66,44%
	Materiali a piè d'opera					
PM08	Maniglia cromo	cad	1	28,00	28,00	0,00%
PM09	Porta filomuro verniciabile tipo Walldoor Minima o equivalente che si monta sia su pareti in muratura che su tramezzi in cartongesso completa di maniglia e cerniere	cad	1	460,01	460,01	0,00%
3	Totale materiali a piè d'opera				488,01	0,00%
A	COSTO DIRETTO				677,49	25,44%
4	Spese generali su PM08-PM09 13 %				63,44	
B	COSTO DIRETTO + SPESE GENERALI			A + 4	740,93	
5	Utile d'impresa su PM08-PM09 10 %				55,15	
C	TOTALE PREZZO al netto degli oneri di sicurezza			B + 5	796,08	
6	Oneri sicurezza su PM08-PM09 3 %				14,64	
D	TOTALE PREZZO			C + 6	810,72	21,26%

AP 09	Installazione di dispositivo anticaduta permanente- Linea vita					a corpo
<i>N.</i>	<i>Elementi dell'analisi</i>	<i>u.m.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo unitario</i>	<i>Importo</i>	<i>Inc</i>
						<i>%</i>
A07.09.067.a	Dispositivi anticaduta TIPO A secondo le normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015 con punti di ancoraggio per superfici orizzontali, verticali e inclinate: dispositivo girevole in acciaio S 275JR zincato a caldo (80 µm) deldiametro di 50 mm e altezza 500 mm su piastra orizzontale 250 x 160 x 10 mm	cad	1	372,91	372,91	4,00%
A07.09.067.g	Dispositivi anticaduta TIPO A secondo le normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015 con punti di ancoraggio per superfici orizzontali, verticali e inclinate: gancio sottotegola composto da piastra di base in acciaio inox AISI 304 sagomata forata, cordino doppio unidirezionale in acciaio inox AISI 316 a 133 fili ed occhiello di estremità e manicotto in alluminio	cad	10	97,54	975,40	15,00%
A	TOTALE PREZZO				1.348,31	11,96%

AP 10	Recupero tegole esistenti per successivo riutilizzo					a corpo
<i>N.</i>	<i>Elementi dell'analisi</i>	<i>u.m.</i>	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo unitario</i>	<i>Importo</i>	<i>Inc %</i>
01.P01.A10.005	operaio specializzato - ore normali	h	48	35,91	1.723,68	100,00%
01.P01.A20.005	operaio qualificato - ore normali	h	48	33,35	1.600,80	100,00%
A	TOTALE PREZZO				3.324,48	100,00%